

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		19.097,17	19.097,17	2,46 %
1.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	4,5	188,16	235,20	1.058,40	0,14 %
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	451,65	5,19	6,48	2.926,69	0,38 %
1.3	012689	SBC	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO	UN	1	4.891,12	6.113,90	6.113,90	0,79 %
1.4	011171	SEDOP	Licenças e taxas da obra (até 500m2)	cj	1	7.198,55	8.998,18	8.998,18	1,16 %
2			INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS		1		68.108,26	68.108,26	8,76 %
2.1	010767	SEDOP	Barracão de madeira (incl. instalações)	m²	50	943,73	1.179,66	58.983,00	7,58 %
2.2	170940	SEDOP	Cabo multiplex 4 x 16mm2	m	50	16,55	20,68	1.034,00	0,13 %
2.3	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	376,12	470,15	470,15	0,06 %
2.4	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	110,92	138,65	138,65	0,02 %
2.5	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	61,39	76,73	76,73	0,01 %
2.6	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	11,96	14,95	29,90	0,00 %
2.7	95728	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	5	21,12	26,40	132,00	0,02 %
2.8	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	78,32	97,90	97,90	0,01 %
2.9	171270	SEDOP	Cabo de cobre nú 16mm2	m	3	24,77	30,96	92,88	0,01 %
2.10	171110	SEDOP	Conector para haste de aterramento de 5/8"	un	2	7,98	9,97	19,94	0,00 %
2.11	101498	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1	2.106,85	2.633,56	2.633,56	0,34 %
2.12	9163	ORSE	Poste auxiliar p/entrada energia, monofasico, ferro galvanizado d=3" e h=5,0m, completo	un	1	770,60	963,25	963,25	0,12 %
2.13	052032	SBC	CAIXA D'AGUA DE POLIETILENO 1.000 LITROS COM TAMPA	UN	1	898,75	1.123,43	1.123,43	0,14 %
2.14	95665	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PPR PN25 DN 25 MM (3/4") PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1	370,41	463,01	463,01	0,06 %
2.15	014015	SBC	CONSUMO AGUA E ESGOTO OBRAS ATE 1.500m2	MES	3	80,50	100,62	301,86	0,04 %
2.16	014065	SBC	CONSUMO DE ENERGIA PARA OPERACAO (6h/dx26 dias) TORRE MISTA	MES	3	412,80	516,00	1.548,00	0,20 %
3			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1		86.978,02	86.978,02	11,18 %
3.1	SESC-000192	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	UN	1	69.582,42	86.978,02	86.978,02	11,18 %
4			CONSTRUÇÃO MURETA COM GRADIL		1		467.498,58	467.498,58	60,11 %
4.1			FUNDAÇÃO		1		101.378,51	101.378,51	13,04 %
4.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	63,23	96,44	120,55	7.622,37	0,98 %
4.1.2	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	10,54	1.072,23	1.340,28	14.126,55	1,82 %
4.1.3	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	90,33	79,26	99,07	8.948,99	1,15 %
4.1.4	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	2310,24	14,03	17,53	40.498,50	5,21 %
4.1.5	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	22,58	1.043,10	1.303,87	29.441,38	3,79 %
4.1.6	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	24,39	24,30	30,37	740,72	0,10 %
4.2			IMPERMEABILIZAÇÃO		1		13.761,59	13.761,59	1,77 %
4.2.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	209,27	52,61	65,76	13.761,59	1,77 %
4.3			CONCRETO E ARGAMASSA		1		21.854,86	21.854,86	2,81 %
4.3.1	88628	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	m³	22,26	785,44	981,80	21.854,86	2,81 %
4.4			MURETA		1		18.873,55	18.873,55	2,43 %
4.4.1	090009	SBC	ALVENARIA BLOCO CONCRETO 19x19x39cm CIMENTO/AREIA 1:3	m²	180,66	83,58	104,47	18.873,55	2,43 %
4.5			GRADIL		1		277.620,22	277.620,22	35,70 %
4.5.1	13779	ORSE	Cerca/gradil Nylofor h=2,03m, malha 5x20cm - fio 5 mm, revestidos em poliester por processo de pintura eletrostática nas cores verde ou branca. Fornecimento e instalação. Inclusive poste e acessórios.	m	301,1	737,62	922,02	277.620,22	35,70 %
4.6			PORTOES		1		14.464,51	14.464,51	1,86 %
4.6.1	13764	ORSE	Portão em ferro de abrir, em gradil nylofor 3D, pintado nas cores verde ou branco ou azul, padrão belgo ou similar	m²	2,4	803,59	1.004,48	2.410,75	0,31 %
4.6.2	13764	ORSE	Portão em ferro de abrir, em gradil nylofor 3D, pintado nas cores verde ou branco ou azul, padrão belgo ou similar	m²	12	803,59	1.004,48	12.053,76	1,55 %

4.7			PINTURA		1		19.545,34	19.545,34	2,51 %
4.7.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	m²	418,53	5,02	6,27	2.624,18	0,34 %
4.7.2	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	418,53	15,14	18,92	7.918,58	1,02 %
4.7.3	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	m²	418,53	17,21	21,51	9.002,58	1,16 %
5			PISTA DE CAMINHADA		1		119.135,84	119.135,84	15,32 %
5.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	48	96,44	120,55	5.786,40	0,74 %
5.2	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1	106,67	133,33	133,33	0,02 %
5.3	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF 04/2022	m²	480	2,06	2,57	1.233,60	0,16 %
5.4	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022	m²	480	111,25	139,06	66.748,80	8,58 %
5.5	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 01/2024	M	10	48,94	61,17	611,70	0,08 %
5.6	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 03/2024	m²	120,76	184,44	230,55	27.841,21	3,58 %
5.7	150207	SEDOP	Acrílica para piso	m²	480	27,97	34,96	16.780,80	2,16 %
6			SERVIÇOS DIVERSOS		1		6.080,09	6.080,09	0,78 %
6.1	000128	SBC	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	22,58	102,70	128,37	2.898,59	0,37 %
6.2	020174	SEDOP	Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	m³	25	101,81	127,26	3.181,50	0,41 %
7			SERVIÇOS FINAIS		1		10.819,29	10.819,29	1,39 %
7.1	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	828,43	10,45	13,06	10.819,29	1,39 %

Total sem BDI 622.203,72
Total do BDI 155.513,53
Total Geral 777.717,25

Assinado eletronicamente por:
 Breno Da Silva Amaral
 CPF: ***.979.242-**
 Data: 01/07/2026 09:38:33 -03:00



Breno da Silva Amaral
 Engº Civil CREA-1521796726
 Assessoria de Arquitetura e Engenharia Sesc/PA